

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 1 de 17

1. INTRODUCCIÓN

El mantenimiento de equipos es primordial para el adecuado funcionamiento de una operación, es por eso que debe garantizarse el mantenimiento a los equipos utilizados en la bodega del Programa de Alimentación Escolar PAE de CHIQUINQUIRA.

Se debe garantizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos para que así se garantice el correcto almacenamiento y alistamientos de las materias primas y se evite retrasos en el despacho de los alimentos, es por eso que establece su programa de mantenimiento de equipos.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVO GENERAL

Establecer las acciones a seguir direccionadas al mantenimiento general de equipos; el cual incluye calibración, mantenimiento correctivo y preventivo de equipos existentes en la bodega que por su condición e importancia puedan afectar la calidad de los alimentos o la prestación eficiente y oportuna del servicio.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

Asegurar que los equipos de la bodega; se encuentren en condiciones aptas para prestar un buen servicio dentro de un nivel óptimo de operación.

Establecer cronograma de chequeos para los diferentes equipos presentes en la bodega, con el fin de garantizar el buen funcionamiento de los mismos.

Establecer un procedimiento para realizar los mantenimientos preventivos de equipos en la bodega.

{+¿

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 2 de 17

3. ALCANCE

Este programa aplica para la bodega del programa de alimentación escolar PAE en Chiquinquirá y a todo el personal involucrado en el proceso. Con este programa se pretende determinar deterioro de los equipos en la bodega, con base en ello, aplicar el mantenimiento requerido, de una manera rápida y con mayor facilidad.

Es de resaltar que dependiendo de la modalidad del Programa se determinara el alcance de mantenimiento de los equipos.

4. RESPONSABLES

El coordinador, tiene la responsabilidad de gestionar los recursos (físicos y/o monetarios) y contratar la entidad externa para los mantenimientos preventivos y correctivos de los equipos en la bodega.

El jefe de bodega, es el responsable de realizar los chequeos de los equipos y solicitar el mantenimiento preventivo y correctivo de los mismos toda vez se requiera.

La entidad o persona que ejecuta el mantenimiento preventivo, correctivo o calibración del equipo debe registrar la actividad en la hoja de vida del equipo respectivo.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 3 de 17

5. DEFINICIONES

Calibración: Conjunto de operaciones que establece bajo condiciones específicas, la relación entre los valores de una magnitud indicada por un instrumento o sistema de medición o los valores representados por una medida materializada, y, los valores correspondientes de la magnitud determinados por medio de patrones.

Equipo de medición: Dispositivo destinado a efectuar mediciones, sólo o en conjunto con uno o varios dispositivos adicionales. Este término incluye los equipos de medición utilizados durante los ensayos y la inspección, así como los empleados para la calibración.

Mantenimiento: Se define como la combinación de actividades mediante las cuales un equipo o un sistema se mantienen, o se restablece, a un estado en el que puede realizar sus funciones designadas.

Mantenimiento correctivo: Es el mantenimiento que se ejecuta después de ocurrida una falla en determinada máquina, por lo que se debe realizar de manera urgente.

Mantenimiento preventivo: Es un tipo de mantenimiento, que busca principalmente la detección y prevención de fallas en el funcionamiento de las máquinas y equipos de una empresa, antes que estas ocurran. Esto se hace por medio de inspecciones periódicas y cambio de elementos en malas condiciones o dañados. Se basa principalmente en la confiabilidad de la maquinaria y equipo.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 4 de 17

Patrón: Medida materializada, aparato de medición o sistema de medición destinado a definir, realizar, conservar o reproducir una unidad o uno o varios valores conocidos de una magnitud para transmitirlos por comparación a otros instrumentos de medición.

Verificación: Confirmación mediante el aporte de evidencia objetiva que se han cumplido los requisitos especificados. Es decir, que verificar es determinar una conformidad.

6. METODOLOGÍA

El jefe de Bodega de forma mensual realizará el chequeo de los equipos existentes en la bodega, con el fin de verificar el estado de los mismos.

6.1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Las actividades de mantenimiento preventivo se enfocan en revisiones preventivas de:

- Básculas, balanzas y grameras: Calibración (Verificación).
- Termómetros de punzón o digital: Calibración (Verificación).
- Carretilla transportadora: Estado de sus partes.
- Gato Hidraulico
- Congelador Abba

Responsable de la actividad: Jefe de Bodega.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 5 de 17

6.2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO

El Jefe de Bodega deberá manifestar la necesidad de mantenimiento del equipo que requiera la acción correctiva, para que se coordine la reparación del equipo con el Contratista respectivo.

En caso de ser necesario el Jefe de Bodega coordina el reemplazo de forma inmediata del equipo, en la Bodega,

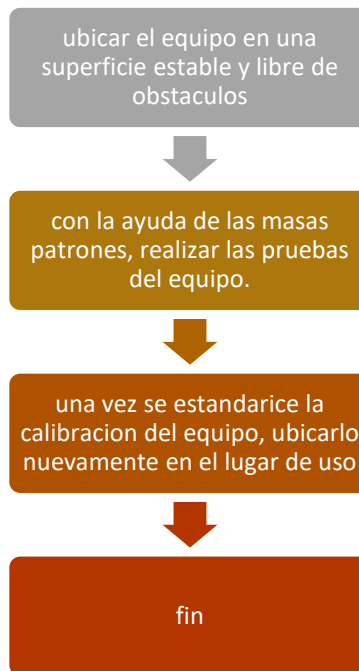
Si el equipo fue reparado o reemplazado, el jefe de Bodega verificará la eficacia de la reparación y diligenciará el formato de registro de mantenimiento de equipos.

Responsables de la actividad: Jefe de Bodega.

6.3 CALIBRACIÓN (VERIFICACION) DE EQUIPOS DE MEDICIÓN.

PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE BALANZAS:

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 6 de 17



PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE TERMÓMETROS DIGITAL O CON AGUJA INDICADORA:

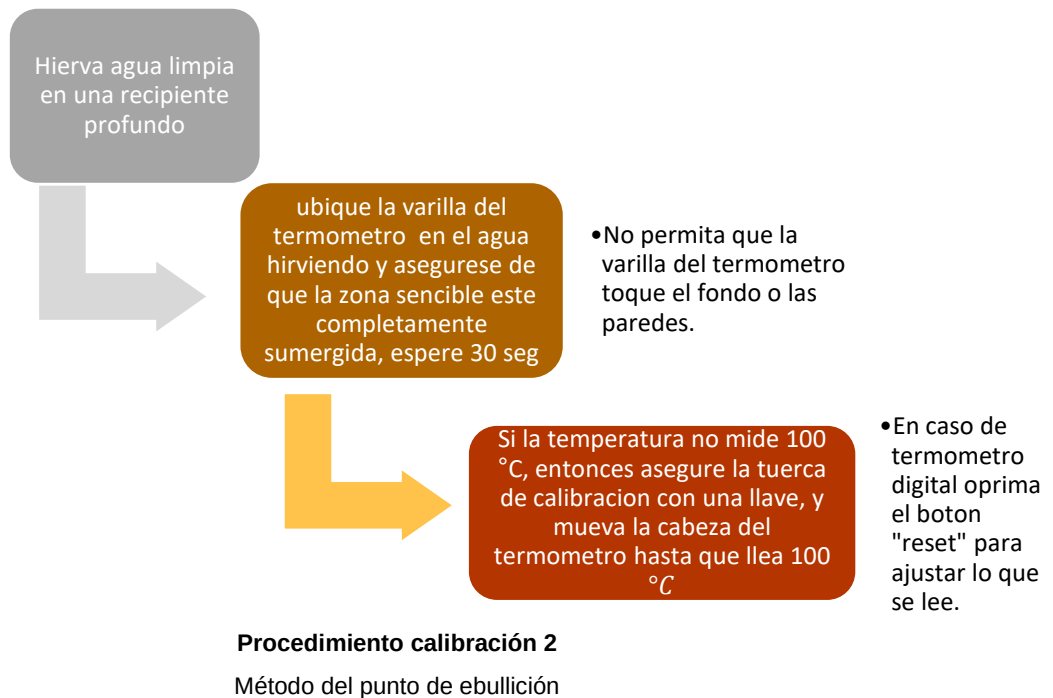
Como revisar la precisión: Hay dos métodos para revisar la precisión del termómetro. Uno de los métodos incluye el uso de agua con hielo y el otro es hervir el agua. Mucho de los termómetros con la varilla metálica tienen una tuerca de calibración que puede ser ajustada para mantener la precisión.

Como calibrar termómetros: Los termómetros deben ser calibrados usando el método de punto de hielo o el método del punto de ebullición. El método de punto de hielo es el que se usa más comúnmente. Mientras que el método del punto de ebullición es menos exacto por las variaciones que existen en elevación y presión atmosférica.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 7 de 17

Procedimiento calibración 1 Método de punto de Hielo
Llenar un recipiente con hielo picado, agregar agua limpia de la llave hasta que el recipiente este lleno. (Revolver la mezcla).
Poner la varilla del termómetro en el hielo, de tal manera que la zona sensible este totalmente sumergida, a continuación espere 30 segundos. Nota: No permita que la varilla entre en contacto con el fondo o los lados del recipiente.
Si la temperatura no mide 0°C, entonces asegure la tuerca de calibración con una llave y mueva la cabeza del termómetro hasta que lea 0°C. Nota: En caso de termómetro digital oprima el botón “reset” para ajustar la lectura.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 8 de 17



7. ESTRATEGIAS DE MANTENIMIENTO ANTE CONTINGENCIAS

En caso de daño irreparable de los equipos que afecten el normal desarrollo del programa como: cuarto frío o congeladores, donde se almacenen alimentos de alto riesgo, el Jefe de Bodega deberá solicitar de forma inmediata la autorización al Coordinador para que realice su reposición ya sea mediante alquiler o compra de estos equipos. Garantizando el objeto contractual del programa.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 9 de 17

8. CRONOGRAMA

EQUIPOS	PERIODICIDAD DE CHEQUEO	RESPONSABLE DEL CHEQUEO	INTERVENCIÓN	RESPONSABLE DE LA ACTIVIDAD
Termómetros	Mensual	Jefe de Bodega	Calibración	Contratista encargado
Balanzas, basculas, grameras	Mensual	Jefe de Bodega	Calibración	Contratista encargado
Carretilla transportadora	Mensual	Jefe de Bodega	Mantenimiento preventivo	Contratista encargado
Gato Hidraulico	Mensual	Jefe de Bodega	Mantenimiento preventivo	Contratista encargado
Congelador	Mensual	Jefe de Bodega	Mantenimiento preventivo	Contratista encargado

9. REGISTROS

Registro de mantenimiento de equipos.

10. ANEXOS

Anexo1. Lista de equipos de la bodega.

Anexo 2. Hoja de vida de los equipos.

Anexo 3. Fichas técnicas de los equipos

Nota: Se anexa un modelo en blanco de ficha técnica para diligenciar en caso se adquiriera un equipo nuevo.

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 10 de 17

ANEXOS

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 11 de 17

Anexo1. Lista de equipos de la bodega.

NOMBRE DEL EQUIPO UTENSILIOS	CANTIDA D	ESTADO			OBSERVACIONES
		B	R	M	
Gato	12	X			
Canastillas	1000	X			
Estibas	30	X			
Impresora Laser	1	X			
Básculas	1	X			
Gramera	1	X			
Mesas	1	X			
Congelador Abba 254litros	1	X			
Extintores	4	X			

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 1 de 17

NOMBRE EQUIPO				NUMERO DE SERIE		
FABRICANTE				MODELO		
FECHA	TIPO DE CONTROL Marcar (X)		MANTENIMIENTO REALIZADO POR	RECIBIDO POR	ACTIVIDADES REALIZADAS	RELACION DE PARTES REEMPLAZADAS
	<div>PREVENTIVO</div> <div>CORRECTIVO</div>		NOMBRE:	NOMBRE:		
			FIRMA:	FIRMA:		
	<div>PREVENTIVO</div> <div>CORRECTIVO</div>		NOMBRE:	NOMBRE:		
			FIRMA:	FIRMA:		
	<div>PREVENTIVO</div> <div>CORRECTIVO</div>		NOMBRE:	NOMBRE:		
			FIRMA:	FIRMA:		
	<div>PREVENTIVO</div> <div>CORRECTIVO</div>		NOMBRE:	NOMBRE:		
			FIRMA:	FIRMA:		
	<div>PREVENTIVO</div> <div>CORRECTIVO</div>		NOMBRE:	NOMBRE:		
			FIRMA:	FIRMA:		

Anexo 2. Hoja de vida de los equipos

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 2 de 17

FICHA TÉCNICA DE EQUIPOS		versión: 1
		fecha: Enero 2021
NOMBRE:	Termómetro	
ELECTRICO O MANUAL :	Manual - digital	
MARCA:		
FRECUENCIA DE MANTENIMIENTO	Calibración	
UBICACIÓN O AREA	Cocina	
DESCRIPCION:	Termómetro digital culinario con pantalla LCD que le permite conocer la temperatura exacta en pocos segundos, es por esto que puede ser usado en pruebas de temperaturas de alimentos tanto como experimentos de laboratorio.	
COMPONENTES	<p>Rango de temperatura: -50°C / +300°C -58°F / +572°F</p> <p>Memoriza los datos de la última medición. Apagado automático después de 10 minutos para ahorro de energía.</p> <p>Pantalla LCD Batería AG13 de 1.5 v Peso: 75 g Tamaño: 24 cm * 2,3 cm * 2,3 cm Contiene: Un termómetro TP101 Una batería tipo AG13 de 1.5 v.</p>	
Instrucciones de uso		
I. Encender		
II. Introducir en el alimento o dejar en el equipo de refrigeración.		
III. Tomar la lectura y apagar.		
Mantenimiento preventivo		
I. Mantener el equipo limpio		
II. Revisión de la medición, calibrar si la medida es incorrecta		
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO	FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable		
Mantenimiento correctivo		
I. Cambiar o recargar baterías, calibrar.		
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO	FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable		

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 3 de 17

FICHA TÉCNICA DE EQUIPOS		version: 1	
		fecha: Enero 2021	
NOMBRE DEL EQUIPO:	Bascula de Piso		
MARCA	Javar		
FRECUENCIA DE	Trimestral		
UBICACIÓN O AREA	Bodega		
		CAPACIDAD	60 kg
DESCRIPCION Y COMPONENTES:	Bascula de piso, metalica, tablero elevado,		
OPERACIÓN	Equipo usado para pesar las materias primas o insumos en bodega.		
Instrucciones de uso			
Ubicar la materia prima o insumo sobre la plataforma de la báscula			
Esperar el resultado que arroje el tablero			
Bajar el product pesado			
Programar el equipo a ceros			
Mantenimiento preventivo			
Limpieza general			
No exeder su capacidad maxima de peso			
Realizar una limpieaz y desinfección cunatas veces sea necesario			
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO		FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable			
Mantenimiento correctivo			
Calibración			
Reparación de partes dañadas			
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO		FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable			

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 4 de 17

FICHA TÉCNICA DE EQUIPOS		versión: 1	
		fecha: Enero 2021	
NOMBRE DEL EQUIPO:	Carretilla de dos ruedas		
MARCA	Bellota		
MODELO	Carretilla de mano		
FRECUENCIA DE MANTENIMIENTO	Anual		
UBICACIÓN O AREA	Bodega		
		CAPACIDAD	180 kg
DESCRIPCIÓN:	Rueda neumática montacargas, porta bultos, Perfecto para cualquier tipo de trabajo, con práctico mango para poder llevarlo con una sola mano, y gracias a sus ruedas neumáticas se puede utilizar en cualquier tipo de terreno.		
COMPONENTES:	Soporta: 180 Kg Diámetro rueda: 10"x3.5" Pala: 35 x 21 Cm Color: Rojo		
Instrucciones de uso			
I. limpieza general			
Mantenimiento preventivo			
Limpieza general			
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO		FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable			
Mantenimiento correctivo			
mantenimiento de las llantas			
engrase de rodamientos			
DESCRIPCION DEL MANTENIMIENTO		FECHA DE MANTENIMIENTO	
Nombre y Firma del responsable			

UT. CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022
 Dirección: Chiquinquirá Boyacá. Calle 19 No 13-25
 E-mail: utchiquinquiras2022@gmail.com
 Teléfono: 3197243005

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 5 de 17

FICHA TÉCNICA DE EQUIPOS		version: 1
		fecha:Enero 2021
NOMBRE DEL EQUIPO:	GATO ESTIBADOR	
MARCA	TRUPER	
MODELO	15083	
FRECUENCIA DE	MENSUAL	
UBICACIÓN O AREA	BODEGA	
OTRAS ESPECIFICACIONES:		
		CAPACIDAD 3 TONELADAS
DESCRIPCION:	» Ideal para traslado de cargas pesadas en superficies lisas.	
COMPONENTES	» Ruedas delanteras de nylon. » Rodillos traseros de nylon. » No raya las superficies. » Sistema tándem para mayor estabilidad. » Capacidad: 3 Toneladas. » Elevación máxima: 19 cm. » Altura: 124 cm. » Ancho de brazos: 15.9 cm. » Longitud de brazos: 122 cm. » Espacio entre brazos: 36.5 cm.	
OPERACIÓN		
Instrucciones de uso		
I. limpieza general		
Mantenimiento preventivo		
I.Limpieza general		
Mantenimiento correctivo		

UT CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO	VERSION 1 Actualización Enero 14 de 2022
		Página: 6 de 17

UT. CHIQUINQUIRA EXPRESS 2022

Dirección: Chiquinquirá Boyacá. Calle 19 No 13-25

E-mail: utchiquinquiras2022@gmail.com

Teléfono: 3197243005